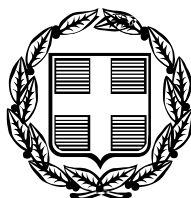


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 423**

18 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Παρασκευής Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 (παρ. 1), 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1) και 161 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως το άρθρο 110 αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9β του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Τις υπ' αριθμ. 462/2003 και 102/2004 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

6. Την υπ' αριθμ. 3/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την υπ' αριθμ. 35/2006 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Παρασκευής δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας), που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 11.6.1980 π.δ/γμα (Δ΄ 374), με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, την έγκριση οδών και πεζοδρόμων, την κατάργηση κοινοχρήστων χώρων και τη μετατροπή τους σε οικοδομήσιμους και τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 6427/2006 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο, σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους δύο (2,00), δύο και μισό (2,50), τριών (3,00), τεσσάρων (4,00), έξι (6,00) μέτρων και μεταβλητού πλάτους από μηδέν έως δύο (0 - 2,00), μηδέν έως τρία (0 - 3,00), μηδέν έως τέσσερα (0 - 4,00), τρία έως τέσσερα (3,00 - 4,00), δύο και μισό έως πέντε (2,50 - 5,00), επτά έως εννέα (7,00 - 9,00) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Καταργείται η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του από 22.12.1998/18.2.1999 π.δ/τος «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αγ. Παρασκευής του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας)» (Δ΄ 109).

Άρθρο 4

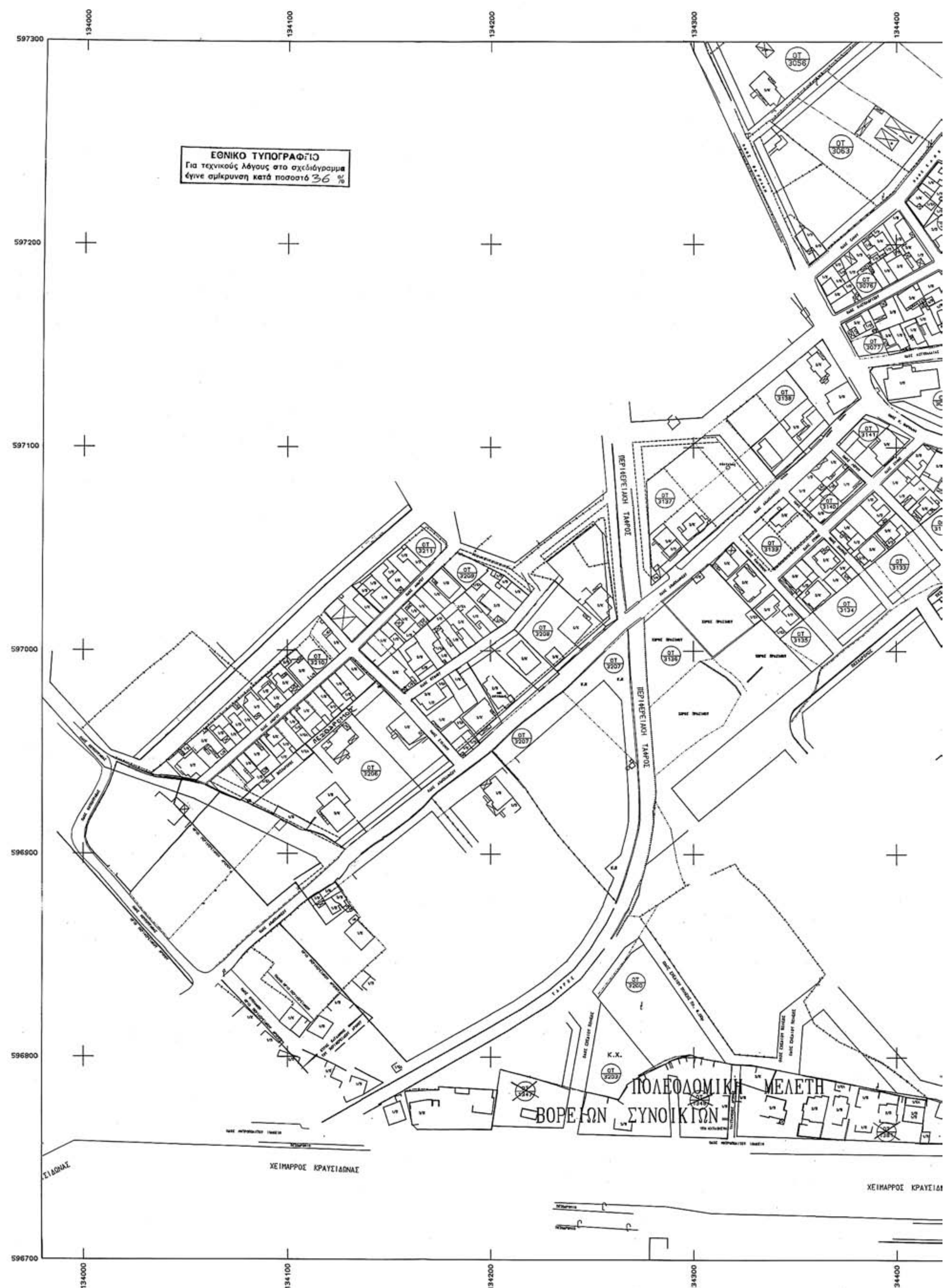
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
134000
134100
134200
134300
134400
597300
597200
597100
597000
596900
596800
596700
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΤΑΦΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΤΑΦΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΒΟΡΕΙΩΝ ΣΥΝΟΙΚΙΩΝ
ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΚΡΑΥΣΙΔΩΝΑΣ
ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΚΡΑΥΣΙΔ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
ΟΤ 3056
ΟΤ 3063
ΟΤ 3076
ΟΤ 3077
ΟΤ 3138
ΟΤ 3141
ΟΤ 3137
ΟΤ 3140
ΟΤ 3139
ΟΤ 3133
ΟΤ 3134
ΟΤ 3135
ΟΤ 3136
ΟΤ 3211
ΟΤ 3209
ΟΤ 3208
ΟΤ 3210
ΟΤ 3207
ΟΤ 3206


134500
134600
134700
134800
ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΚΡΑΥΣΙΔΩΝΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
134500
134600
134700
134800

134900 135000 135100

597300

597200

597100

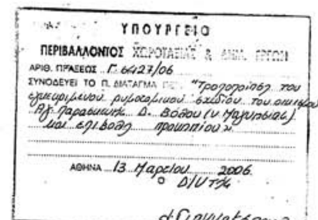
597000

596900

596800

596700

134900 135000 135100



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

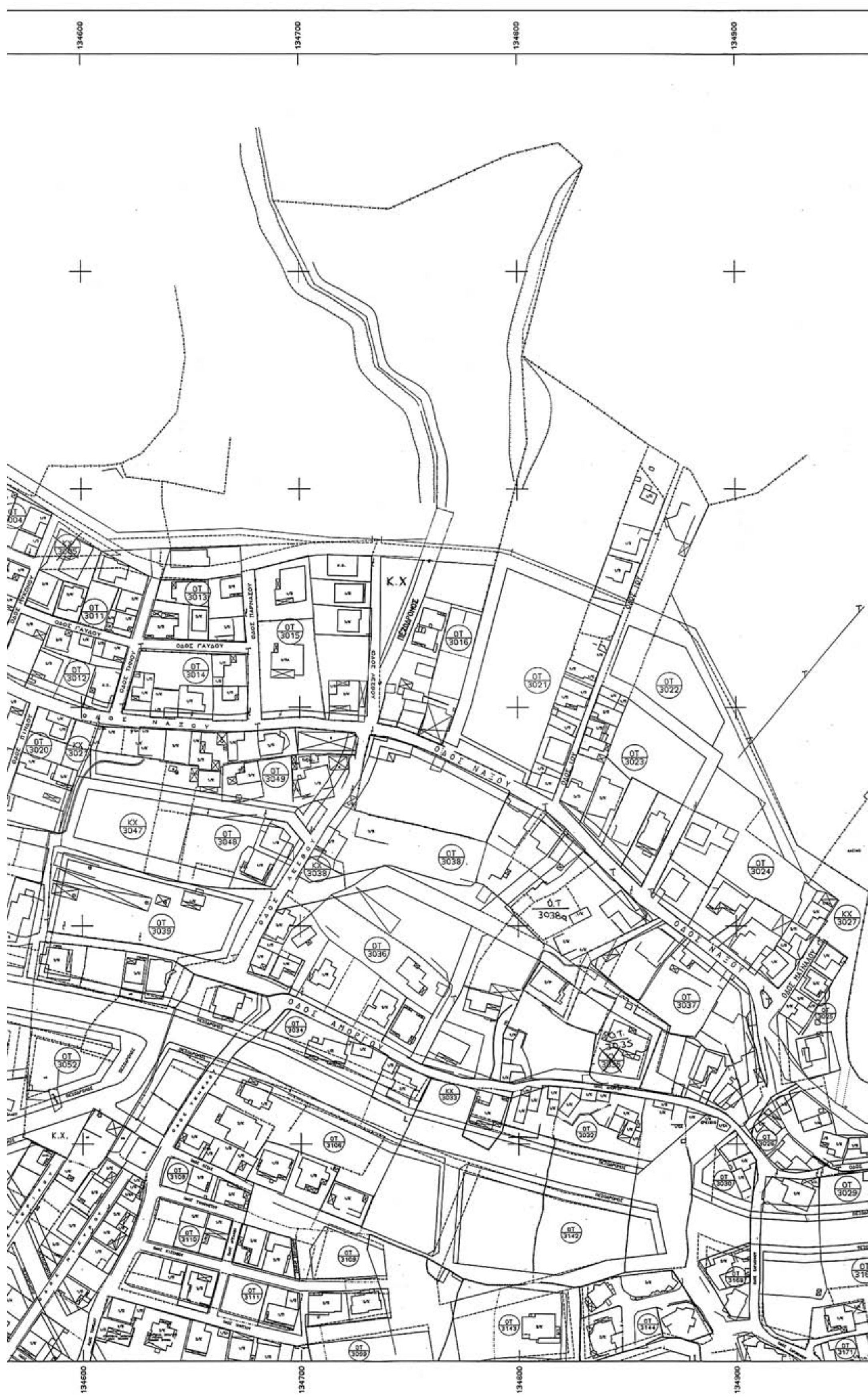
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

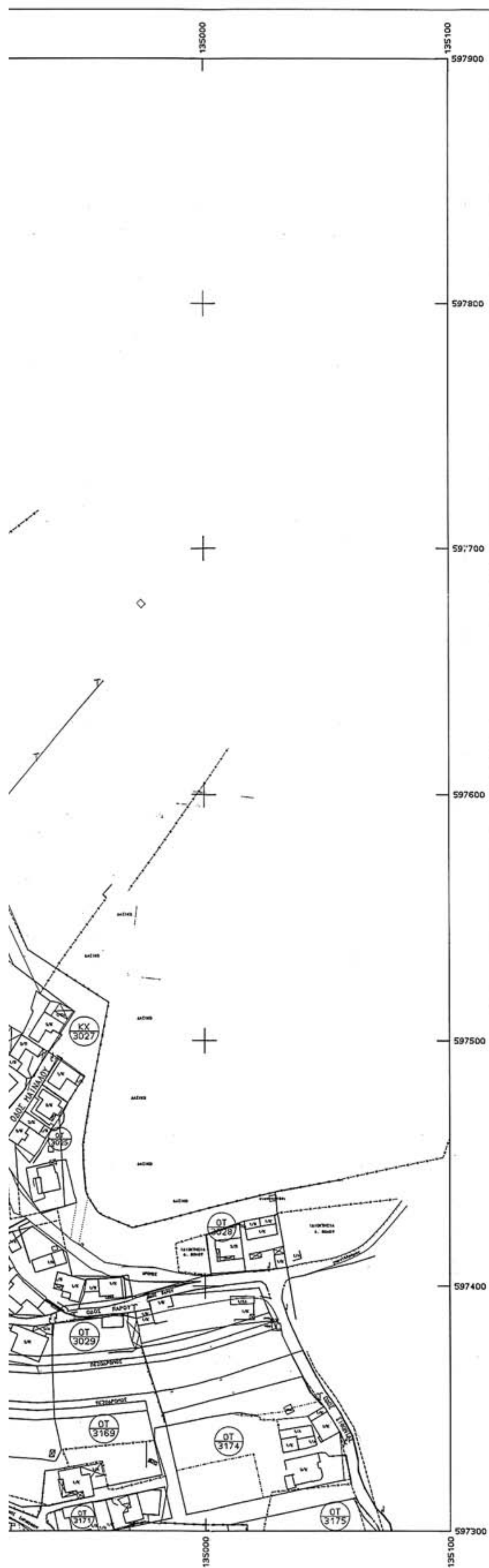
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΡ. ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:	
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	
ΘΕΩΡΗΣΗ	


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΜΑΛΑΚΑΣΙΩΤΗ
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ
Κ.Χ.
Κ.Χ.
597900
597800
597700
597600
597500
597400
597300
134200
134300
134400
134500
ΟΤ 3001
ΟΤ 3002
ΟΤ 3006
ΚΧ 3009
ΟΤ 3007
ΟΤ 3008
ΟΤ 3017
ΟΤ 3018
ΟΤ 3019
Ο.Τ. 3046α
ΟΤ 3046
ΟΤ 3045
ΟΤ 3040
ΚΧ 3044
ΟΤ 3041
ΟΤ 3043
ΚΧ 3042
ΟΤ 3053
ΟΤ 3059
ΚΧ 3052
ΟΤ 3060
ΟΤ 3068
ΟΤ 3055
ΟΤ 3054
ΟΤ 3057


134600
134700
134800
134900
K.X
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΓΑΥΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΜΟΡΓΟΥ
OT 3013
OT 3011
OT 3015
OT 3016
OT 3014
OT 3012
OT 3021
OT 3022
OT 3020
OT 3023
KX 3047
OT 3048
OT 3038
OT 3024
KX 3027
OT 3039
OT 3036
OT 3037
OT 3052
OT 3106
OT 3029
OT 3142
OT 3111
OT 3143
OT 3144
K.X.





Αρ. Φυλ. 38/06
αρ. 2.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 2
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΡ. ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:	

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ			
ΘΕΩΡΗΣΗ			

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο υπ' αριθμ. 281/10.4.2006 (τ. Δ΄) ΦΕΚ, που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 699/16.3.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, αντικαθίσταται το εσφαλμένο δημοσιευθέν τοπογραφικό διάγραμμα με το ορθό.

(Από την Περιφέρεια Θεσσαλίας)

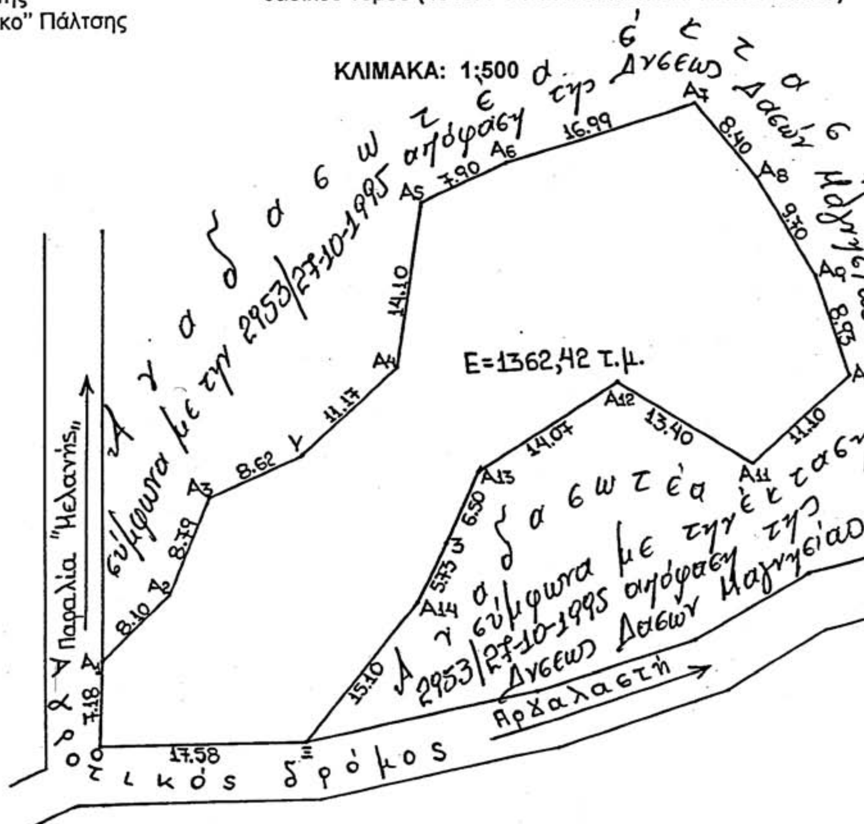
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Αργαλαστής
ΔΗΜ. ΔΙΑΜ/ΜΑ:Αργαλαστής
ΘΕΣΗ: "Αργυρού" ή "Πεύκο" Πάλτσης
ΕΜΒΑΔΟΝ:**1362,42τ.μ.**

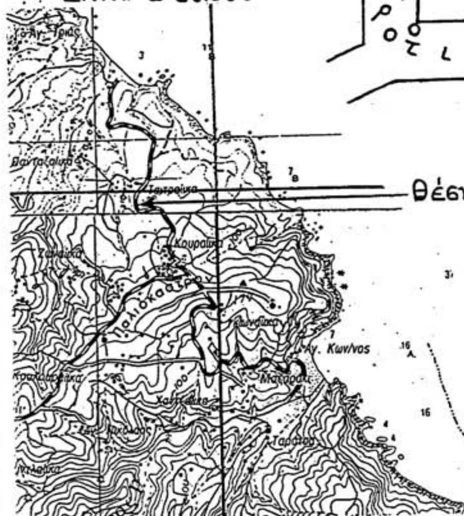
Ανήκει στην.... 699/16-3-2006..
απόφαση της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
εκτάσεως με στοιχεία Α1,Α2,Α3,Υ,Α4....Α13,3,Α14,Ξ,Ο,Α1
εμβαδού 1362,42τ.μ., μη υπαγόμενης στις διατάξεις του
δασικού νόμου **(4319/1-8-2005 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ)**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜ. 1:50.000



Θέση εκτάσεως



Ακριβές φωτ/φο
Βόλος 27-4-2006
Αλ. Κουκουθάκη - Ζεϊμπέκη
Δασολόγος

Βόλος 27-10-2005
Ο Συντάκτης

Κουτσούκος Ιωάννης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 7-11-2005
Ο Δασάρχης Βόλου



Δασολόγος

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Βόλος 8-11-2005
Ε.Γ.Γ.Π.Θ
Ο Δ/ντής Δασών

Σταθαράκος Ευστάθιος
Δασολόγος

